



CEASA/RS

CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO RIO GRANDE DO SUL



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

Novembro / 2022

BOLETIM INFORMATIVO

TECNOLOGIA



Olhos eletrônicos informam e vigiam para você.

Leia mais na página 4

EVENTO



Presidente participou de encontro nacional da Abracen no Ceará.

Leia mais na página 4

PROTESTOS



Bloqueio nas estradas prejudicou abastecimento da população.

Leia mais na página 4

Ceasa licitará 59 espaços comerciais



No certame de 5 de dezembro, candidatos disputarão boxes, áreas destinadas à logística, venda de plantas e arbustos, peixaria e lancherias. Leia mais na página 2

Ação solidária do Banco de Alimentos



Fila para retirada de hortigranjeiros no Portão 6 tem um pouco de tudo: idosas, donas de casa e aposentados cadastrados no programa social.

Leia mais na página 3

LICITAÇÃO

Boxes comerciais e de logística estão entre os espaços que serão colocados à venda no dia 5

Se você é um empreendedor, quer aproveitar boas oportunidades e fechar ótimos negócios, participe da última licitação do ano. O certame será realizado no dia 5 de dezembro. Ao todo, serão 59 oportunidades de negócios em 13 setores do complexo. São boxes, áreas destinadas à logística, serviços, venda de flores e arbustos, peixaria e lancherias.

A documentação será recebida pela Comissão Especial de Licitação no auditório da Ceasa, no dia 5, até as 10h. Os vencedores serão aqueles que fizerem as maiores ofertas. A Ceasa fica na avenida Fernando Ferrari, 1001, bairro Anchieta, zona norte da Capital. Veja o regulamento no site (www.ceasa.rs.gov.br), clicando no tópico Editais/Pregões e depois em Edital de Licitação de Boxes “PL03-2022”.

PAV	BOX	ÁREA REAL (m²)	ÁREA RATEIO (m²)	Valor TPRU* R\$/m²	Grupos Comercial RD-04/21	Preço Inicial (em R\$)
A-1	5, 15, 17	50	50	43,88	I, VII, XI	150.000,00
A-1	21, 23, 34	50	50	43,88	V	20.000,00
A-2	06, 07, 08, 17, 18, 19, 24, 34	50	50	43,88	II, X, XI	35.000,00
A-4	16, 18, 21, 26 (Log/Cozinha Indl)	50	18	26,33	XVII(1.17.3)	25.000,00
A-4	35	50	50	43,88	I, VII, XI	150.000,00
B-1	06	12	10	26,33	XVI	5.000,00
B-1	10	120	60	21,94	XIV, XVI(1.17.5)	45.000,00
B-2	01 (Peixaria)	67	67	21,94	XV	25.000,00
CUP	03, 07	90	90	43,88	XVI	25.000,00
D-1	2, 3, 4, 5, 6, 7, 13, 16, 18, 19, 20, 33, 34	50	50	43,88	III, IV, VII	51.000,00
D-2	33	50	50	43,88	III, IV, VII	51.000,00
E-1	00 (Lancheria)	9	9	43,88	XVII(1.17.2)	15.000,00
E-1	08 (Logística)	50	18	26,33	XVII(1.17.4)	25.000,00
E-1	33, 34, 35, 36, 37, 39, 40 (Comércio)	50	50	43,88	III, IV, VII	51.000,00
E-2	00 (lancheria)	9	9	43,88	XVII(1.17.2)	15.000,00
E-2	12 (Comércio)	50	50	43,88	III, IV, VII, IX	51.000,00
E-2	18, 20, 24 (Logística)	50	18	26,33	XVII(1.17.4)	25.000,00
E-2	Bancas e módulos(ME's) Planilha Anexo -Pedrinha	5	5	65,82	XII(CMI)	1.000,00
E-3	13	50	50	43,88	III, IV, VII	51.000,00
E-3	19 (Logística)	50	18	26,33	XVII(1.17.4)	25.000,00
TC	48, 49	400	50	23,66	XVIII	139.500,00
A-8	02 (Sombrite)	90	16	43,88	VI	1.000,00
A-8	Módulos MCM3: 20	16	16	15,35	VI	1.000,00

Esclarecimentos

Dúvidas sobre a licitação e a documentação exigida podem ser esclarecidas pela gerente financeira Cláudia dos Santos. Telefone: (51) 986007085.



Lancheria no E-1 (9m²) — Valor: R\$ 15 mil



Peixaria (01) no B-2 (67 m²) — Valor: R\$ 25 mil



Sombrite (02) no A-8 (Plantas, arbustos/90m²) — Valor: R\$ 1 mi.



Boxes 39 e 40 no E-1 (50 m² cada) — Valor: R\$ 51 mil cada.

BANCO DE ALIMENTOS

Fila de pessoas carentes cadastradas no programa social tem idosos, donas de casa e aposentados

Às segundas, quartas e sextas-feiras, das 10h às 11h, a fila que se forma em frente ao Porto 6 da Ceasa chama a atenção por um motivo especial. Idosos, donas de casa e aposentados cadastrados no programa social Prato Para Todos aguardam ansiosos pela retirada dos hortigranjeiros distribuídos pelo Banco de Alimentos.

Na sexta (18/11), cada kit continha rabanete, berinjela, abobrinha, tomate-cereja, alface, brócolis, couve, couve-flor, espinafre, cenoura, alho-poró, pepino e laranja. Além de frutas, legumes e verduras, eles também levaram barras de chocolate e sabão em pó.

— É uma maravilha isso aqui. Sem essa ajuda seria difícil. Moro sozinha e minha aposentadoria mal dá para pagar as contas — declarou a aposentada Jurema Félix Ferreira, de 87 anos, residente no bairro Jardim Leopoldina.

Solidariedade

O Banco de Alimentos atende semanalmente 468 famílias carentes e 150 instituições assistenciais (asilos, creches, associações comunitárias, etc.). Os hortifrúteis são doados por produtores e atacadistas. Aos permissionários, nosso eterno agradecimento.



Idosas e donas de casas enchem as sacolas com hortifrúteis




Cadastrados no programa social chegam cedo na fila

MENSAGEM DOS PERMISSIONÁRIOS

ROSENEI LORENZ
Produtora rural de Cruzeiro do Sul


Tradição familiar



Trabalho desde os 13 anos de idade com meus pais no ramo da agricultura. Depois que eles pararam continuei nessa atividade junto com meu marido, Gilson Lorenz. Compramos caminhão e organizamos uma estrutura para embalar nossos produtos, principalmente o milho. Meu marido, que começou como carregador no entreposto, tem 31 anos de Ceasa. Eu já estou há 19 anos aqui. Os agricultores que trazem os produtos para a Ceasa deveriam ser valorizados, inclusive pelos orientadores. Quando a gente chega para carimbar nota, alguns nos recebem bem. Outros, nem tanto.

SÉRGIO DI SALVO
Presidente da Associação dos Atacadistas

Regulamento atualizado



Há mais de uma década vigora o atual Regulamento de Mercado da Ceasa. Durante esse período, inúmeros fatos determinaram a necessidade de atualizá-lo, visando, por consequência, aprimorar a já existente expertise comercial desse complexo. Avalio tal atualização como importante e apropriada, desde que contemple positivamente todas as partes envolvidas no processo. A Entidade, em conjunto com seus filiados (as), analisará o texto proposto para posterior manifestação junto à administração dessa Central.

TECNOLOGIA

Olhos eletrônicos da Ceasa informam e vigiam para você



Sala de videomonitoramento na Segurança



Painel eletrônico na rótula do Pórtico Norte

Placas no Pórtico Norte, acesso pela avenida Fernando Ferrari, e no Pórtico Sul, ingresso pela rua Giuseppe Mandelli, informam aos clientes que o complexo de 42 hectares é monitorado por 214 câmeras. O investimento, em parceria com os permissionários, aumentou a segurança para todos que circulam no entreposto.

Na entrada e saída de pedestres e veículos, temos câmeras de 360 graus speed dome. Esses equipamentos têm zoom óptico de 36x, iluminação laser com bom alcance e capacidade de rotação de 360°. Captam imagens panorâmicas com perfeição mesmo com baixa luminosidade, garantindo boa visibilidade em todos os ângulos.

Além disso, na rótula em frente ao Pórtico Norte, o painel eletrônico passa informações institucionais e sobre serviços, mensagens e campanhas realizadas no complexo.

CANAL ABERTO



Nos dias 9, 10 e 11 de novembro, participei das comemorações dos 50 anos da Ceasa do Ceará. O evento foi prestigiado por várias autoridades locais e representantes de diversas Ceasas do Brasil, do Chile, da Argentina, Uruguai e México. Além da confraternização, houve palestras e visita técnica, oportunidade para troca de experiências e, principalmente, refletir sobre a importância desse sistema de abastecimento da população, que completa meio século no país. Analisamos as vantagens, limitações e, sobretudo, o que podemos fazer para continuarmos cumprindo o papel de abastecer, gerar empregos diretos e indiretos e formar preço. Durante os 50 anos, o sistema das Ceasas funcionou 24 horas por dia, 365 dias por ano, com exceção dos 14 dias da greve dos caminhoneiros em 2018. Infelizmente algumas Ceasas foram esquecidas e hoje se encontram deterioradas. Isso não aconteceu com a Ceasa gaúcha, por termos amparo político e boa gestão. Parabéns, Ceasa do Ceará. Vida longa!

Ailton dos Santos Machado
Presidente da Ceasa

Evento no Ceará

O presidente Ailton dos Santos Machado participou este mês de encontro nacional que reuniu três importantes entidades do setor em Fortaleza, Ceará: a Federação Latino-americana de Mercados de Abastecimento, a Associação Brasileira das Ceasas e a Confederação Brasileira dos Comerciantes.



Participantes visitaram a Ceasa cearense

Bloqueios nas estradas

No começo de novembro, o abastecimento de mercadorias vindas de outros estados foi afetado em virtude de protestos políticos que bloquearam várias estradas do país. Felizmente o escoamento da produção foi regularizado em pouco tempo, evitando prejuízos maiores para comerciantes e consumidores.



Abastecimento foi afetado parcialmente

Expediente

Presidente: Ailton dos Santos Machado
Diretor Técnico Operacional: Airton Reinheimer
Diretor Administrativo-Financeiro: Celso Pazuch
Jornalista: Eduardo Rodrigues
Diagramação: Andrey Wilmsen de Paula

Avenida Fernando Ferrari, 1001, Bairro Anchieta, Porto Alegre/RS
(51) 2111-6600
www.ceasa.rs.gov.br
comunicacao@ceasa.rs.gov.br ou ouvidoria@ceasa.rs.gov.br
Tiragem: 800 exemplares