



CEASA/RS

# CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO RIO GRANDE DO SUL



GOV **RS**

NOVAS FAÇANHAS

NA AGRICULTURA, PECUÁRIA  
E DESENVOLVIMENTO RURAL

Dezembro / 2021

**BOLETIM**  
INFORMATIVO

## LICITAÇÕES



Diretor Administrativo-Financeiro festeja arrecadação de R\$ 1,3 milhão nos certames deste ano.

Leia mais na página 3

## CANAL ABERTO



Presidente destaca pontos positivos de 2021 e presta solidariedade às famílias de vítimas da pandemia.

Leia mais na página 4

## VIVEIRO



Área coberta no A8 vende mudas de temperos, hortaliças e árvores frutíferas para sua horta.

Leia mais na página 4

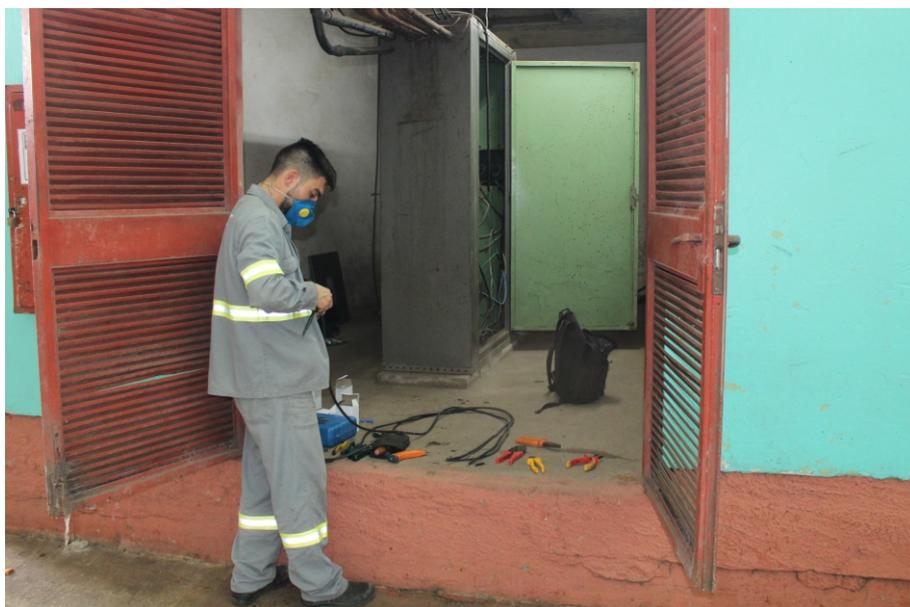
## Revitalização da malha viária irá até janeiro



Operação tapa-buracos restaurará 90 pontos em 10.687 metros quadrados. Investimento, em parceria com os permissionários, é de R\$ 715,3 mil.

Leia mais na página 2

## Instalados medidores de energia no GNP



Funcionários da Manutenção renovaram a pintura externa e colocaram dispositivos que medem o consumo de luz no Pavilhão dos Produtores.

Leia mais na página 3

# RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

Obras seguirão em janeiro para concluir a restauração de todos os pontos danificados

A operação tapa-buracos, uma das ações mais aguardadas pelos 2,5 mil carregadores e ajudantes de carga e descarga que transportam hortifrúteis na Ceasa, já contemplou parte dos trechos considerados críticos. A ação prosseguirá no mês de janeiro para que sejam restaurados todos os pontos com irregularidades no pavimento. No total, serão recuperados 90 trechos desgastados em 10.687 metros quadrados. O investimento, em parceria com os permissionários, é de R\$ 715,3 mil.

A reparação do pavimento é necessária em razão dos desgastes normalmente causados pelo passar do tempo, exposição climática e, o mais comum, pela rodagem dos veículos. No caso da Ceasa, de veículos que em sua maioria são pesados.

Em dezembro, a empresa vencedora da licitação colocou asfalto em trechos dos seguintes setores do complexo: no A2, A3 e A4, Rua 1, Avenida A, estacionamento do D7, avenidas D e F e setor dos TCs, estacionamento dos bancos, nas vias ao lado do GNP, no setor das melancias e na via em frente aos setores de Limpeza e Manutenção.



Operários trabalham às segundas, quartas e sextas-feiras cumprindo o cronograma de obras que prevê recapeamento dos trechos mais desgastados



Nestas imagens, trechos revitalizados entre os pavilhões A2 e A3 e na via em frente aos setores de Limpeza e Manutenção do complexo



Empresa conta com vários operários na execução das tarefas que vão da varrição e limpeza da pista à aplicação de piche e de camadas de asfalto

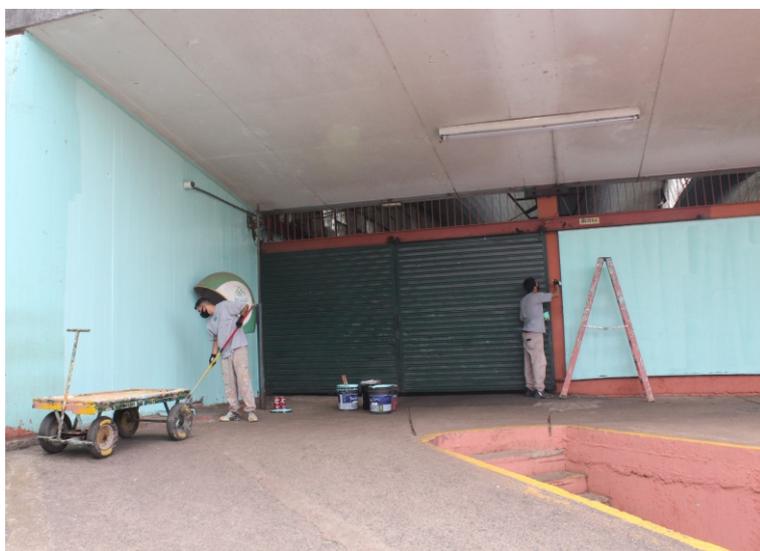
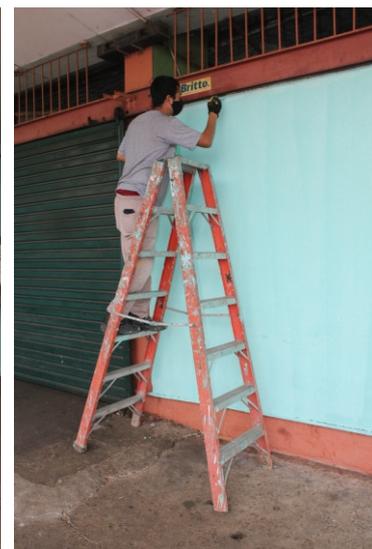
## PAVILHÃO DOS PRODUTORES

Servidores instalaram medidores de energia para aferir consumo com maior precisão

Dispositivos que medem o consumo de energia foram instalados nas subestações das alas Norte e Sul do Pavilhão dos Produtores. Os medidores irão fazer a leitura precisa do gasto com energia elétrica que entra no rateio de despesas dos produtores.

Hoje o valor é definido por um cálculo padrão que a CEEE utiliza com base no número de lâmpadas existentes. Segundo o diretor técnico operacional, Airton Reinheimer, esses medidores também estão sendo instalados nos boxes das empresas.

O Pavilhão dos Produtores, cujo nome oficial é GNP (Galpão dos Não-Permanentes) e o apelido é “Pedra”, também teve o visual repaginado. Servidores do setor de Manutenção pintaram as paredes da área externa na cor verde. Na área interna, a marcação dos módulos no piso também foi reforçada.



Servidores da Manutenção deram uma retocada no visual externo do prédio e instalaram dispositivos de controle nas duas subestações internas

## MENSAGEM DOS DIRETORES

**AIRTON REINHEIMER**  
Diretor Técnico Operacional

**Feliz Ano Novo!**



Entre tantas ações positivas da administração, em parceria com os permissionários, destaco duas que são de extrema importância e foram implementadas este mês. As obras de recapeamento asfáltico, que vão recuperar 90 pontos desgastados numa área de 10.687 metros quadrados, é uma delas. A revitalização ocorre em áreas de circulação e nos estacionamentos também. A outra é a instalação de medidores individuais nos boxes dos atacadistas e de medidores coletivos no GNP, intervenção há muito desejada. Desejo Feliz Natal e um ano novo pleno de realizações. Que Deus abençoe a todos!

**CELSO PAZUCH**  
Diretor Administrativo-Financeiro

**Boas Festas!**



Fechamos 2021 com o excelente resultado obtido na última licitação do ano. Neste certame, a Ceasa arrecadou R\$ 870, 5 mil com a venda de 27 espaços comerciais para 21 empresas. Esse valor somado aos R\$ 469, 4 mil, da licitação de maio, proporcionou arrecadação de R\$ 1,3 milhão este ano. Os recursos serão utilizados em benfeitorias no complexo, com o objetivo de oferecer sempre as melhores condições para os trabalhadores e os melhores serviços para os clientes. Aproveito para desejar Feliz Natal e ótimo Ano Novo para os produtores, atacadistas, funcionários e visitantes.

## CORONAVÍRUS



Confraternizações estão proibidas

Preocupada com a situação da pandemia, sobretudo com o surgimento da nova variante chamada Ômicron, a direção emitiu circular reforçando a importância de continuarmos respeitando protocolos sanitários como o uso de máscaras e o distanciamento social adequado. A administração reiterou, também, a proibição de confraternizações no interior do complexo.

## VIVEIRO DE MUDAS



Venha comprar temperos e hortaliças

No setor A8, ao lado da Central de Flores, localiza-se o Viveiro de Mudas de hortaliças, temperos e árvores frutíferas. É um dos setores que mais recebem clientes na Ceasa. Em sua ampla área coberta, visitantes encontram muitas opções para cultivar em casa. Os clientes podem acessar o Viveiro de segunda a sexta-feira. Na segunda-feira, das 6h às 15h. De terça a sexta-feira, das 6h às 18h.

## CANAL ABERTO



Mais um ano de dever cumprido – 2021 está terminando e, como é habitual, fazemos o balanço de nossas vidas. Quero me solidarizar com as famílias que perderam entes queridos na pandemia ou por outras doenças. Aos demais que aproveitem este momento para agradecer a vida por tudo. Vocês tocam a melhor Ceasa do Brasil. Cabe-nos gerir os recursos da melhor maneira possível, para entregar mais por menos. No início da nossa gestão reduzimos o quadro de funcionários gerando economia de R\$ 120 mil por mês na folha de pagamento e adotamos controle austero de outras despesas. Essas medidas permitiram que investíssemos como nunca em segurança, limpeza, recuperação predial, pavimentação e iluminação. E, ainda assim, terminamos o ano com saldo positivo. Meus agradecimentos ao governo do Estado, à Secretaria da Agricultura, aos funcionários e a todos que constroem a Cidade do Abastecimento. Feliz Natal e um extraordinário 2022!

**Ailton dos Santos Machado**  
Presidente da Ceasa

## CARREGADORES



Medida visa segurança dos trabalhadores

Uma das medidas adotadas no estacionamento de caminhões do Interior, nos setores A5, A6 e A7 foi a antecipação em 30 minutos do ingresso de carregadores no local, visando a integridade física desses trabalhadores. A partir das 10h, com o aumento do movimento, havia risco de acidentes em razão de manobras realizadas pelos motoristas para sair ou entrar nas vagas.

## JOEL DO ACORDEON



Instrumento é apenas um chamariz

Com um instrumento musical deste tamanho sobre o colo é impossível não notá-lo ou deixar de ouvir as notas que saem do acordeon de 80 baixos. Mas, creiam, Joel de Oliveira Kaip, 78 anos, é um “gaiteiro” que não sabe tocar. Está ali apenas para vender cuias, bombas de chimarrão e as gaitas, que usa apenas como chamariz para atrair os clientes para o seu espaço.

## Expediente

Presidente: Ailton dos Santos Machado  
Diretor Técnico Operacional: Airton Reinheimer  
Diretor Administrativo-Financeiro: Celso Pazuch  
Jornalista: Eduardo Rodrigues  
Diagramação: Aleff Eduardo dos Santos Timm

Avenida Fernando Ferrari, 1001, Bairro Anchieta, Porto Alegre/RS  
(51) 2111-6600  
www.ceasa.rs.gov.br  
comunicacao@ceasa.rs.gov.br ou ouvidoria@ceasa.rs.gov.br  
Tiragem: 800 exemplares