



CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO RIO GRANDE DO SUL

CEASA/RS

GOV **RS**

NOVAS FAÇANHAS

NA AGRICULTURA, PECUÁRIA
E DESENVOLVIMENTO RURAL

Abril / 2022

BOLETIM
INFORMATIVO

CONCURSO



Provas para os cargos de engenheiros, civil e agrônomo, serão realizadas em junho.

Leia mais na página 2

FISCALIZAÇÃO



Orientadores fazem vistorias rigorosas para impedir a comercialização ilegal de hortifrúttis.

Leia mais na página 4

DENGUE



Administração promove ações de prevenção e combate ao mosquito transmissor da doença.

Leia mais na página 4

Licitação abre 75 oportunidades para você



Primeiro certame do ano será realizado no dia 16 de maio. Além de boxes, a administração colocará à venda lancherias, peixarias e restaurante.

Leia mais na página 2

Secretário da Agricultura visita a Ceasa



Domingos Velho Lopes circulou pelo Pavilhão dos Produtores, recebeu documentos e conversou com os servidores no auditório.

Leia mais na página 3

LICITAÇÃO

Administração colocará espaços comerciais à venda em 15 setores do complexo

No dia 16 de maio, a Ceasa fará a primeira licitação de 2022. A administração colocará à venda 75 espaços comerciais em 15 setores do complexo. Além de boxes para empresas atacadistas, e áreas destinadas à logística, um restaurante, duas peixarias, duas lancherias, entre outros espaços, poderão ser adquiridos no certamente que será realizado a partir das 10h no auditório da Ceasa.

Os vencedores da licitação serão aqueles que fizerem as maiores ofertas. A documentação será recebida pela Comissão Especial de Licitação no auditório da Ceasa, no dia 16 de maio de 2022, até as 10h. A Ceasa fica na avenida Fernando Ferrari, 1001, bairro Anchieta.

Veja o regulamento no site (www.ceasa.rs.gov.br), clicando no tópico Editais/Pregões e depois em "PL 01-2022 – LICITAÇÃO DE BOXES E LOJAS".

Dúvidas sobre a licitação e a documentação exigida podem ser esclarecidas pela gerente financeira Cláudia dos Santos. Telefone: 2111-6627. Ao lado, a tabela com os valores e espaços à venda nesta licitação.



ANEXO I - PROCEDIMENTO LICITATÓRIO 001/2022 - PI 006/2022 - DATA: 16/05/2022 - 10:00 HS

1) Especificação do objeto I:						
PAV	BOX	ÁREA REAL (m²)	ÁREA RATEIO (m²)	Valor TPRU* R\$/m²	Grupos Comercial RD-04/21	Preço Inicial (em R\$)
A-1	5, 15, 17, 18	50	50	39,21	I - VII - XI	150.000,00
A-1	21, 23, 34	50	50	39,21	V	20.000,00
A-2	06, 07, 08, 14, 17, 18, 19, 24	50	50	39,21	II - X - XI	35.000,00
A-3	17	50	50	39,21	I - VII - XI	150.000,00
A-4	16, 17, 18 (Log/Cozinha Indl)	50	18	23,53	XVII(1.17.3)	25.000,00
A-4	35	50	50	39,21	I - VII - XI	150.000,00
B-1	06	12	10	23,53	XVI	5.000,00
B-1	10	120	60	19,61	XIV - XVI(1.17.5)	50.000,00
B-2	01 (Peixaria)	67	67	19,61	XV	30.000,00
B-2	10 (Peixaria)	238	100	19,61	XV	30.000,00
CUP	00 (Restaurante)	82	37	39,21	XVIII(1.17.1)	55.000,00
CUP	03	90	90	39,21	XVI	25.000,00
D-1	2, 3, 4, 5, 6, 7, 13, 16, 18, 33, 34	50	50	39,21	III- IV- VII	51.000,00
D-2	33	50	50	39,21	III- IV- VII	51.000,00
E-1	00 (Lancheria)	9	9	39,21	XVIII(1.17.2)	15.000,00
E-1	03, 08, 14, 17, 20 (Log)	50	18	23,53	XVIII(1.17.4)	25.000,00
E-1	33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 (Comércio)	50	50	39,21	III- IV- VII	51.000,00
E-2	00 (lancheria)	9	9	39,21	XVIII(1.17.2)	15.000,00
E-2	18, 20, 22, 23, 24, 26 (Logística)	50	18	23,53	XVII(1.17.4)	25.000,00
E-2	Bancas e módulos(ME's) Planilha Anexo -Pedrinha	5	5	58,82	XII(CIMI)	1.000,00
E-3	12, 13	50	50	39,21	III- IV- VII	51.000,00
E-3	21, 22, 23, 24 (Logística)	50	18	23,53	XVII(1.17.4)	25.000,00
L-S	01	32	21	39,21	IV- XIV - XV	10.000,00
TC	02, 05, 06	400	50	11,76	XVIII	139.500,00
A-8	09 (Comércio)	88	16	39,21	VI	38.000,00
A-8	2 (Sombrite)	90	16	39,21	VI	1.000,00
A-8	Módulos MCM3: 18,20,22	16	16	13,72	VI	1.000,00



Lancheira, no Pavilhão E1, e área no Sombrite, destinada à comercialização de folhagens e arbustos

CONCURSO PÚBLICO

Duas vagas em disputa no certame que será realizado em junho

A Ceasa informa que as vagas de engenheiro civil e de engenheiro agrônomo, que haviam sido excluídas do Concurso Público realizado em janeiro, voltaram a ser abertas mediante decisão judicial. O salário para carga horária de 40 horas semanais é de R\$ 4.983,35, mais benefícios como vale-transporte e vale-alimentação, além de plano de saúde. As inscrições se encerram às 17h do dia 13 de maio e podem ser feitas no site da Fundatec (www.fundatec.org.br), banca escolhida para a realização do processo seletivo. As provas serão realizadas no dia 26 de junho. O valor das inscrições é de R\$ 211,22.



Seleção nesta fase será realizada para contratação de dois engenheiros

VISITA INSTITUCIONAL

Secretário da Agricultura conversou com servidores e visitou Pavilhão dos Produtores

O secretário da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural, Domingos Velho Lopes, visitou a Ceasa, empresa de economia mista vinculada a sua pasta. Domingos percorreu o Pavilhão dos Produtores, conversou com os permissionários e conheceu os servidores da “Cidade do Abastecimento”, como é conhecida a Ceasa — maior entreposto de hortigranjeiros do Rio Grande do Sul. No Gabinete da Presidência, Domingos foi recebido pelo presidente Ailton dos Santos Machado, pelo diretor administrativo-financeiro, Celso Pazuch, e pelo diretor técnico operacional, Airton Reinheimer. A direção repassou informações sobre a estrutura da Central, suas principais atividades e programas, como o Grupo de Trabalho Alimento Seguro, e sobre o movimento financeiro, que fechará 2021 com novo recorde. O valor comercializado no ano passado atingiu a soma de R\$ 1,8 bilhão, com a venda de 605 mil toneladas de alimentos. Em 2021, o lucro foi de R\$ 1.109 milhão, o melhor resultado obtido por uma gestão.



No auditório, Domingos recebeu relatórios do presidente



No GNP, conversou com produtores e viu a qualidade dos hortifrúteis

MENSAGEM DOS DIRETORES

AIRTON REINHEIMER
Diretor Técnico Operacional

Atenção para a infraestrutura



A Resolução de Diretoria que incentiva e cria condições para os atacadistas instalarem painéis de energia solar fotovoltaica e a conclusão da segunda fase da operação tapa-buracos são ações

que buscam qualificar as nossas estruturas. Concluída este mês, a revitalização asfáltica já é uma rotina no complexo, em virtude de problemas no piso que prejudicam principalmente carregadores de hortifrúteis. Já as normas definidas para reduzir o gasto com energia beneficiarão as empresas atacadistas, que poderão investir na implantação desse novo e econômico sistema.

CELSO PAZUCH
Diretor Administrativo-Financeiro

Participem da licitação



Você que está lendo esta coluna já pensou em investir em espaço comercial localizado num complexo com ótima estrutura e que recebe de 25 mil a 30 mil pessoas em dias de grande movimento? Uma área de 42

hectares com vigilância a pé e motorizada, videomonitoramento em tempo real, serviços bancários, de alimentação, e estacionamento com capacidade para 10 mil veículos? Se você é um empreendedor, quer aproveitar boas oportunidades e investir em bons negócios, participe da licitação no dia 16 de maio. Temos várias opções à sua espera. Informe-se na página 2 e venha participar.

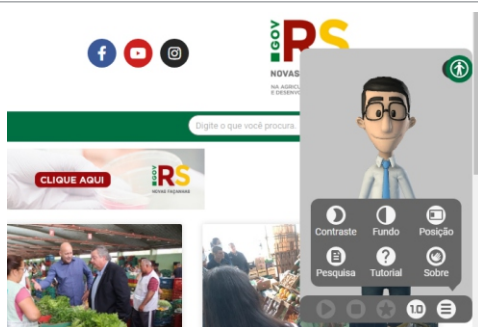
FISCALIZAÇÃO



Combate à venda irregular de hortigranjeiros

Em ação fiscal de rotina, orientadores identificaram uma série de irregularidades no Mercado, como ingresso de produtos sem autorização e fornecimento de nota fiscal por permissionários para facilitar a entrada de clientes, cujo real interesse é a venda ilegal de hortifrúteis. Empresas e produtores flagrados em situação irregular foram notificados conforme o Regulamento de Mercado.

ACESSIBILIDADE



Recursos facilitam navegação no site

Nossa página na internet (www.ceasa.rs.gov.br) dispõe de dois recursos para facilitar o acesso de pessoas com deficiência auditiva ou com alguma limitação de visão ao nosso conteúdo. Uma das ferramentas oferece funcionalidades como aumento de fonte e inversão de cores. Outra disponibiliza o recurso de Libras para que pessoas surdas acessem as informações.

CANAL ABERTO



A Secretaria da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural tem um novo comandante. Domingos Velho Lopes tomou posse no dia 4 de abril. Engenheiro agrônomo, vice-presidente da Farsul e agropecuarista, o secretário fez questão de enfatizar o seu perfil técnico e a disposição em dar celeridade ao programa de investimentos em irrigação. Além disso, anunciou empenho na liberação do socorro financeiro aos produtores atingidos pela seca. Em relação à Ceasa, estive com o secretário no dia de sua apresentação aos funcionários da pasta e aos diretores de suas vinculadas. No encontro, solicitou um relatório semanal com as principais atividades e alguns dias depois visitou a Central, recebeu relatórios e percorreu o GNP. Na saída, revelou ter ficado muito impressionado com a qualidade dos produtos. A administração deseja sucesso para o secretário e se coloca à disposição para o que for necessário. Na coluna anterior, a data correta da visita à 20ª Expoagro Afubra, em Rio Pardo, é 23 de março, e não 23 de maio como foi publicado.

Ailton dos Santos Machado
Presidente da Ceasa

DENGUE



Várias ações contra o mosquito transmissor

Em virtude dos inúmeros casos notificados, a Ceasa se alia à campanha de prevenção contra a dengue desenvolvida pelas autoridades de saúde da Capital e do governo do Estado ao promover ações contra o mosquito transmissor da doença. São realizadas dedetizações em vários pontos, por meio de pulverização, como mostra a imagem que ilustra esta nota.

ASFALTO



Concluída a revitalização do piso

Segunda fase da revitalização asfáltica concluída no começo de abril contemplou uma área de 2.488 metros quadrados, totalizando cerca de R\$ 178 mil em investimento. Operários colocaram asfalto em trechos com problemas no Pórtico Norte, nas vias próximas à rotatória e entre os pavilhões, no estacionamento de caminhões do Interior, na área das plataformas, entre outros.

Expediente

Presidente: Ailton dos Santos Machado
Diretor Técnico Operacional: Airton Reinheimer
Diretor Administrativo-Financeiro: Celso Pazuch
Jornalista: Eduardo Rodrigues
Diagramação: Aleff Eduardo dos Santos Timm

Avenida Fernando Ferrari, 1001, Bairro Anchieta, Porto Alegre/RS
(51) 2111-6600
www.ceasa.rs.gov.br
comunicacao@ceasa.rs.gov.br ou ouvidoria@ceasa.rs.gov.br
Tiragem: 800 exemplares