



CEASA/RS

CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO RIO GRANDE DO SUL

GOV **RS**

NOVAS FAÇANHAS

NA AGRICULTURA, PECUÁRIA
E DESENVOLVIMENTO RURAL

Junho / 2020

BOLETIM
INFORMATIVO

Permissionários



Nova seção presta homenagem a produtores e empresários atacadistas.

Leia mais na página 4

Coleta de lixo



Servidores terceirizados recolhem resíduos de área equivalente a 60 campos de futebol.

Leia mais na página 4

Olhos eletrônicos



Videomonitoramento é feito por 115 câmeras. Em breve, outras 20 serão instaladas.

Leia mais na página 4

Cinquenta e oito pontos estão à venda



Licitação no dia 6 de julho envolve comercialização de boxes, módulos e outros espaços em 14 setores do complexo.

Leia mais na página 2

Serviços de saúde durante a pandemia



Medição de temperatura e atendimento no ambulatório de emergência podem ajudar a identificar potenciais pacientes da Covid-19.

Leia mais na página 3

LICITAÇÃO

Interessados poderão adquirir boxes, módulos e áreas em 14 setores do complexo.



Propostas devem ser entregues em envelopes até as 10h do dia 6 de julho para a Comissão Especial de Licitação no auditório da Ceasa

Na próxima segunda-feira, dia 6 de julho, a Ceasa (Centrais de Abastecimento do Rio Grande do Sul), vinculada à Secretaria da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural, realizará licitação para venda de 58 espaços em 14 setores do complexo (veja tabela ao lado).

Pelo menos uma área é destinada para lancheria (Pavilhão E-6) e outra para peixaria no B-2. Os demais espaços são para lojas (boxes das empresas atacadistas) e módulos no Pavilhão dos Produtores, o nosso GNP.

A documentação será recebida pela Comissão Especial de Licitação até as 10h do dia 6 de julho no auditório da Ceasa. Segundo os organizadores do processo licitatório, os vencedores serão aqueles que fizerem as maiores ofertas.

Para ver o regulamento acesse o link (<http://ceasa.rs.gov.br/editais>) e clique em "Procedimento Licitatório Boxes — nº 01/2020".

SERVIÇO

O que? Licitação para venda de espaços na Ceasa

Quando? 6/7/2020

Inscrições: até as 10h do dia 6/7

Onde? Na Ceasa — Avenida Fernando Ferrari, nº 1001, Bairro Anchieta, Porto Alegre.

Mais informações: dúvidas sobre o procedimento e a documentação exigida podem ser esclarecidas pelo telefone (51) 2111-6627.

 ANEXO I - PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 001/2020 PI-022/2020 - DATA: 06/07/2020				
1) Especificação do objeto I:				
PAV	BOX	ÁREA (m²) individual(m2)	Valor TPRU* R\$/m²	Preço Inicial (em R\$)
A-1	3, 4, 5	50	35,29	150.000,00
A-1	23, 34	50	35,29	20.000,00
A-2	07, 15, 16, 17, 18, 25,37	50	35,29	35.000,00
A-3	17	50	35,29	150.000,00
A-4	19	50	21,17	20.000,00
A-4	33, 35, 36, 37	50	35,29	150.000,00
B-1	2	100	21,17	20.000,00
B-1	4	10	21,17	5.000,00
B-1	10 e 11	50	17,65	100.000,00
B-1	13	50	21,17	5.000,00
B-1	16	65	17,65	5.000,00
B-2	01 (PEIXARIA)	67	17,65	35.000,00
CUP	2, 3, 7	90	35,29	25.000,00
D-1	5, 13,16,18	50	35,29	51.000,00
D-2	33	50	35,29	51.000,00
E-1	00 (LANCHERIA)	9	35,29	15.000,00
E-1	21	50	21,17	20.000,00
E-2	Bancas e módulos(ME's) Planilha Anexo -Pedrinha	5 e 11	52,94	500,00
E-3	03,12,13	50	35,29	51.000,00
E-3	16	50	21,17	20.000,00
GNP	04	20	35,29	15.000,00
A-8	Sombrite: 2, 3, 9	90	12,35	500,00
A-8	Módulos - MCM1: 2,3,4,6 MCM2: 10,11,14,15 MCM3: 18,19,20,22,23	16	35,29	500,00

PREVENÇÃO AO CORONAVÍRUS

Termômetros infravermelhos possuem dispositivo para medição da temperatura.

Um dos principais indícios de uma infecção por vírus é o aumento da temperatura corporal. Por isso, medi-la pode ajudar a identificar potenciais pacientes da Covid-19. Essa ação passou a ser adotada na Ceasa com o auxílio de termômetros infravermelhos: dispositivos que fazem a medição de temperatura a distância. O equipamento portátil tem um sistema de cores que alerta quando a temperatura está elevada. Quando isso acontece, o ingresso é proibido e a pessoa orientada a procurar um serviço de saúde pública. Os produtores e atacadistas para os quais trabalham também são informados sobre o motivo que impediu o ingresso de seu colaborador.

A Ceasa também dispõe de um ambulatório para primeiros socorros e casos de emergência. Durante a pandemia, a unidade de saúde da Ecco Salva está habilitada para examinar e orientar pessoas que porventura apresentem sintomas da covid-19 (tosse, febre, coriza, dor de garganta e dificuldade para respirar).



Dispositivo portátil é utilizado nos pórticos de entrada e saída



Enfermeira Márcia Castro no ambulatório da Ecco Salva

HORÁRIOS DE ATENDIMENTO NO POSTO

Segunda-feira: das 6h às 12h

Terça e quinta-feira: das 11h às 19h

Quarta e sexta-feira: das 13h às 19h.

Em outros horários, ligue para a Ecco Salva: 3333-6060.

A unidade fica no Centro de Utilidades Públicas (CUP) no B-1.

MENSAGEM DOS DIRETORES

AIRTON REINHEIMER
Diretor Técnico Operacional

Melhorias estruturais



Embora nossos esforços estejam voltados para a prevenção à pandemia e para o abastecimento da população, que não pode parar, temos boas notícias vindas de outros setores da Ceasa. A equipe

de manutenção segue fazendo a recuperação do pavimento e das estruturas de acesso aos pavilhões. Além de concretar a área onde são depositadas as caixas coletoras na Estação de Transbordo, estamos restaurando calçadas e rampas de acesso aos boxes. Também quero elogiar o trabalho dos orientadores nas ações de conscientização e prevenção ao coronavírus.

CELSO PAZUCH
Diretor Administrativo-Financeiro

Reajuste do aluguel



Apesar das dificuldades econômicas decorrentes das restrições impostas pela pandemia, a Ceasa é obrigada por lei a aplicar o reajuste anual no valor de taxas e do aluguel de boxes e módulos. A partir

de 1º de julho, o Termo de Permissão Remunerada de Uso e demais tarifas sofrerão aumento de 2,05% (INPC de junho de 2019 a maio de 2020). O reajuste é inferior ao aplicado em 2019, que foi de 4,78%. O valor do metro quadrado para proprietários de boxes das empresas passará de R\$ 35,29 para R\$ 36,01. E o valor de 5 metros quadrados dos módulos do produtores passará de R\$ 176,45 para R\$ 180,05.

HOMENAGEM AOS PERMISSIONÁRIOS

Na estreia da seção, Maria Inês e Solon Kaiser.



Inês vende ervas finas e flores comestíveis

Atrás do balcão do módulo 3F, a simpática Maria Inês de Jesus, de Alvorada, vende ervas finas e flores comestíveis, temperos, condimentos e verduras frescas. Além do sorriso acolhedor, temporariamente escondido por uma máscara em razão da pandemia, Inês, como é conhecida, esbanja bom humor.



Solon comercializa hortaliças no Pavilhão

Geada, como é conhecido Solon Kaiser, por causa de insuspeitos cabelos brancos, está no entreposto há mais de 40 anos vendendo hortaliças e fazendo amigos. Nascido em Barão do Triunfo e radicado em Viamão, o septuagenário não pretende se aposentar tão cedo. “Se parar de trabalhar, eu morro”, brinca Solon.

CANAL ABERTO



Além das informações contidas nesta edição, quero destacar a nova forma de reunião que se impôs em tempos de pandemia. Estamos utilizando a ferramenta da videoconferência em contatos com a Secretaria da Agricultura e as câmaras setoriais. No dia 17, participei de um encontro por essa forma de comunicação que usa a tecnologia de plataformas digitais para falar com presidentes da maioria das Ceasas do Brasil e com representantes da Organização das Nações Unidas para a Alimentação e Agricultura e da Federação Latino-Americana de Mercados de Abastecimento. O debate virtual teve o objetivo de avaliar os efeitos da pandemia nos entrepostos do Brasil e da América Latina. O modelo de enfrentamento da Covid-19 é o mesmo e o índice de redução nas vendas, em virtude do fechamento de setores da economia, também é parecido. Vamos nos reunir uma vez por mês para tratar desse tema.

Ailton dos Santos Machado
Presidente da Ceasa

LIMPEZA

Coleta de lixo é feita diariamente.



Servidores em ação no entorno do GNP

No inverno, a Ceasa recolhe de 20 a 30 toneladas de lixo em média por dia. No verão, a quantidade dobra. E, mesmo com essa montanha de resíduos, a limpeza de uma área equivalente ao tamanho de 60 campos de futebol chama a atenção pela eficiência e rapidez.

ESTAMOS DE OLHO!

Videomonitoramento será ampliado.



Imagens são reproduzidas em quatro telas

Em cada ponto da Ceasa, há um olho eletrônico vigiando todo e qualquer movimento. A sala de videomonitoramento recebe imagens em tempo real de 115 câmeras espalhadas no complexo de 420 mil metros quadrados. Outras 20 câmeras serão instaladas.

Expediente

Presidente: Ailton dos Santos Machado
Diretor Técnico Operacional: Airton Reinheimer
Diretor Administrativo-Financeiro: Celso Pazuch
Jornalista: Eduardo Rodrigues
Diagramação: Adriano de Oliveira Rocha

Avenida Fernando Ferrari, 1001, Bairro Anchieta, Porto Alegre/RS
(51) 2111-6600
www.ceasa.rs.gov.br
comunicacao@ceasa.rs.gov.br ou ouvidoria@ceasa.rs.gov.br
Tiragem: 800 exemplares